

## Barème d'honoraires

### Offre de vente - Offres De Vente

Prix	Valeur
< 100 000,00 €	7000 €
100 001,00 - 200 000,00 €	7 %
200 001,00 - 300 000,00 €	6 %
300 001,00 - 500 000,00 €	5 %
500 001,00 - 9 000 000,00 €	4 %

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

### Offres de Location - Offres De Location

#### PAYS SALONNAIS :

Pour la location d'un bien dont nous sommes gestionnaire :

Honoraires charge locataire : Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 ou 10 € TTC du m<sup>2</sup> (selon Zone).

Honoraires de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>, soit 1/2 loyer hors charges TTC (avec un minimum de 300 € TTC) à la charge du locataire, idem pour le propriétaire.

Pour la location d'un bien dont nous ne sommes pas gestionnaire : :

Il convient d'ajouter la TVA (avec un minimum de 300€ HT à la charge du locataire, idem à la charge du propriétaire)

#### PAYS D'AIX

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution du dossier et rédaction du bail : 8 ou 10€ TTC du m<sup>2</sup> (selon Zone) + Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup> (soit un mois de loyer hors charges TTC à la charge du locataire et idem pour le propriétaire).

### Location Immobilier Professionnel - Location Immobilier Professionnel

Pour la location Immo PRO :

Honoraires à la charge du locataire : 10% HT du montant total des loyers annuels HT.

ALLIANCE IMMOBILIERE 13

04 90 56 66 65 | 04 90 56 30 96

E-Mail : allianceimmo13@gmail.com | Site : <http://www.allianceimmobiliere.com>

ALLIANCE IMMOBILIERE 13

04 90 56 66 65 | 04 90 56 30 96

E-Mail : [allianceimmo13@gmail.com](mailto:allianceimmo13@gmail.com) | Site : <http://www.allianceimmobiliere.com>