



# 112 000 €

Salon de Provence proche centre ville, T4 avec cave et parking

## DESCRIPTIF

Année de construction	: 1965
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles de bain	: 1
Cuisine	: <b>séparée - équipée</b>
Assainissement	: <b>Tout à l'égout</b>
Parkings Extérieurs.	: 1

## SECTEUR

Exposition : **EST**

## INFORMATIONS

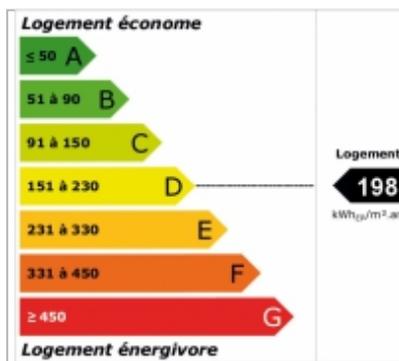
Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Charges mensuelles	: <b>170 €</b>
Détail des charges	: <b>chauffage collectif, eau froide, entretien copro, assurance et honoraires syndic</b>
Taxe Foncière	: <b>830 €</b>

## DESCRIPTION

Salon de Provence, 5 mn centre ville à pied, appartement de type 4 de 72 m<sup>2</sup>, comprenant séjour salon de 25 m<sup>2</sup>, cuisine séparée équipée avec loggia 3 chambres, salle de bains, wc, situé au deuxième étage d'une résidence sécurisée avec parking et cave .copropriété de 235 lots, honoraires charge du vendeur.

## SURFACES

Surface habitable	: <b>72 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	: <b>72.42 m<sup>2</sup></b>



## VOTRE AGENCE



### ALLIANCE IMMOBILIERE 13

66 rue des Frères Jourdan Salon-de-provence 13300

Tél : **+33 (0)4 90 56 66 65**

Mail : **allianceimmo13@gmail.com**

www.allianceimmobiliere.com